

NC-424

Nice



VIAGER OCCUPÉ

NICE

Bouquet

Rente

Valeur du bien

 80 ans

06300

97 000€

1 596€

420 000€

Rare en viager occupé à Nice, petite "villa sur le toit", 7ème et dernier étage, 3 pièces de 60 m2 avec 20 m2 de terrasse et balcon (15+5), cave et garage de plain pied.

L'appartement comprend : belle entrée desservant un séjour de 25 m2 environ avec cuisine ouverte, 2 baies et une porte-fenêtre vitrées donnant sur terrasse plein sud (1m90 de profondeur), 2 chambres de 11,5 et 11,75 m2 donnant toutes les 2 sur un balcon filant, salle d'eau et W-C indépendant.

Très bon état généra...